

PV

Отчет управляющей компании ООО УК "Лидер"

перед собственниками дома по адресу: ул. Аэродромная д. 2

за период с 01 января 2016 г. по 31 декабря 2016 г.

Площадь жилых помещений в доме 80,4 кв.м.
в том числе в собственности муниципального образования _____ кв.м.

Площадь нежилых помещений _____ кв.м.

Переплата (задолженность) на 01.01.16 г.

-46 537

Доходная часть			Расходная часть		
Направление расходования средств	Начислено	Собрано	Направление расходования средств (выполненные работы)	Подлежит оплате	Оплачено
Жилищные услуги:					
Содержание жилья	11 462	2 335	1.см. Приложение "Работы, выполнен. за период с 01.01.16 по 31.12.16	6 385	6 385
			2.банк.1,5%	90	90
Вывоз ТБО, ЖБО	0	0	по актам выполненных работ	0	0
Вывоз ТБО (РДС)	3 372	687		1 686	1 686
Капитальный ремонт	0	0		0	0
Итого по жилищным услугам	14 833	3 021		8 161	8 161
Коммунальные услуги:					
Отопление	0	0		0	0
					0
					0
Холодное водоснабжение	5 144	1 048		4 501	4 501
Водоотведение	0	0		0	0
ГВС	0	0			0
Электроснабжение (в т.ч МОП)	0	0		0	0
Итого по коммунальным услугам	5 144	1 048		4 501	4 501
итого по жилищным и коммунальным услугам	19 977	4 069		12 662	12 662
пени	9 481	1 931			
ВСЕГО по жилищными коммунальным услугам	29 458	6 000		12 662	12 662
Сумма переплаты (задолженности)					-6 662
процент оплаты арендаторы		20,37			
		0			
всего сумма переплаты (задолженности) на 01.01.2017 г.					-53 199

Директор



И.Б.Красик

**виды работ, выполненных за счет содержания ОИ МД
ул.Аэродромная д.2**

период с 01 января 2016 г. по 31 декабря 2016 г. г.

Площадь помещений в доме: 80,4

всего сумма переплаты (задолженности) на 01.01.2016 год.

-46537

период:	виды работ	Стоимость работ,услуг (руб)
январь	управление многоквартирным домом 80,4 кв.м.*2,50 руб/мес.	201
	Распечатка фин.-лицевых счетов 2 шт*15,75 руб/мес	31,5
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 2 *10,07)	20,14
	Аварийно-диспетчерская служба (80,4*0,92)	74
февраль	управление многоквартирным домом 80,4 кв.м.*2,50 руб/мес.	201
	Распечатка фин.-лицевых счетов 2 шт*15,75 руб/мес	31,5
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 2 *10,07)	20,14
	Аварийно-диспетчерская служба (80,4*0,92)	74
март	управление многоквартирным домом 80,4 кв.м.*2,50 руб/мес.	201
	Распечатка фин.-лицевых счетов 2 шт*15,75 руб/мес	31,5
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 2 *10,07)	20,14
	Аварийно-диспетчерская служба (80,4*0,92)	74
	Ревизия электрооборудования по графику	288
апрель	управление многоквартирным домом 80,4 кв.м.*2,50 руб/мес.	201
	Распечатка фин.-лицевых счетов 2 шт*15,75 руб/мес	31,5
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 2 *10,07)	20,14
	Аварийно-диспетчерская служба (80,4*0,92)	74
май	управление многоквартирным домом 80,4 кв.м.*2,50 руб/мес.	201
	Распечатка фин.-лицевых счетов 2 шт*15,75 руб/мес	31,5
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 2 *10,07)	20,14
	Аварийно-диспетчерская служба (80,4*0,92)	74
	Размещение информации на сайтах	48
июнь	управление многоквартирным домом 80,4 кв.м.*2,50 руб/мес.	201
	Распечатка фин.-лицевых счетов 2 шт*15,75 руб/мес	31,5
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 2 *10,07)	20,14
	Аварийно-диспетчерская служба (80,4*0,92)	74
	Досудебная работа с должниками кв. 3	1 200
	Размещение информации на сайтах	48
июль	управление многоквартирным домом 80,4 кв.м.*2,50 руб/мес.	201
	Распечатка фин.-лицевых счетов 2 шт*15,75 руб/мес	31,5
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 2 *10,07)	20,14
	Аварийно-диспетчерская служба (80,4*0,92)	74
	Размещение информации на сайтах	48

август	управление многоквартирным домом 80,4 кв.м.*2,50 руб/мес.	201
	Распечатка фин.-лицевых счетов 2 шт*15,75 руб/мес	31,5
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 2 *10,07)	20,14
	Аварийно-диспетчерская служба (80,4*0,92)	74
	Размещение информации на сайтах	48
сентябрь	управление многоквартирным домом 80,4 кв.м.*2,50 руб/мес.	201
	Распечатка фин.-лицевых счетов 2 шт*15,75 руб/мес	31,5
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 2 *10,07)	20,14
	Аварийно-диспетчерская служба (80,4*0,92)	74
	Паспорт готовности на жилой дом	590
	Размещение информации на сайтах	48
октябрь	управление многоквартирным домом 80,4 кв.м.*2,50 руб/мес.	201
	Распечатка фин.-лицевых счетов 2 шт*15,75 руб/мес	31,5
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 2 *10,07)	20,14
	Аварийно-диспетчерская служба (80,4*0,92)	74
	Размещение информации на сайтах	48
ноябрь	управление многоквартирным домом 80,4 кв.м.*2,50 руб/мес.	201
	Распечатка фин.-лицевых счетов 2 шт*15,75 руб/мес	31,5
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 2 *10,07)	20,14
	Аварийно-диспетчерская служба (80,4*0,92)	74
	Размещение информации на сайтах	48
декабрь	управление многоквартирным домом 80,4 кв.м.*2,50 руб/мес.	201
	Распечатка фин.-лицевых счетов 2 шт*15,75 руб/мес	31,5
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 2 *10,07)	20,14
	Аварийно-диспетчерская служба (80,4*0,92)	74
	Размещение информации на сайтах	48
	Итого:	6 385